

МЕТОДИКА ЗА ОЦЕНКА НА ОФЕРТИТЕ

Настоящата методика съдържа точни указания за определяне на комплексната оценка на всяка оферта, показателите, броят точки за всеки от тях при изчисляване на комплексната оценка, както и точни указания за определяне на оценката по всеки показател.

Комисията прилага методиката по отношение на офертите на участниците, които не са отстранени от участие в процедурата и които отговарят на обявените от Възложителя изисквания за лично състояние и критерии за подбор. В случай, че участник представи Техническо предложение, което не отговаря на изискванията на Възложителя, посочени в Техническите спецификации, на действащото законодателство, на съществуващите стандарти или технически изисквания, се отстранява от участие и офертата му не се допуска до оценка и класиране.

Крайното класиране на допуснатите оферти се извършва в низходящ ред, на база получена комплексна оценка за всяка оферта. Офертата, получила най-голям брой точки, се класира на първо място.

Когато комплексните оценки на две или повече оферти са равни, с предимство се класира офертата, в която се съдържат по-изгодни предложения, преценени в следния ред:

1. по-ниска предложена цена;
2. по-изгодно предложение по останалите показатели, сравнени в низходящ ред съобразно тяхната тежест (определена въз основа на максималния брой точки, който може да бъде получен за съответния показател).

Комисията провежда публично жребий за определяне на изпълнител между класираните на първо място оферти, ако участниците не могат да бъдат класирани в съответствие изискванията, посочени по-горе.

Оценката се извършва по посочените показатели и съответните им относителни тежести и съгласно комплексната оценка по следната формула:

Комплексната оценка (КО) на всеки участник се получава като сума от оценките на офертата по следните два показателя:

Показател „Предложение за изпълнение на поръчката” (ПП) с максимален брой точки 100 и относителна тежест в комплексната оценка – 60 % (0,60).

Показател „Ценово предложение”(ЦП) с максимален брой точки 100 и относителна тежест в комплексната оценка – 40 % (0,40).

Комплексната оценка на офертите се формира по следната формула:

$$КО = 0,6 \times ПП + 0,4 \times ЦП$$

където:

КО е комплексната оценка на конкретната оферта на участника;

ПП е оценката по показателя „Предложение за изпълнение на поръчката” на участника.

0,6 е относителната тежест на показателя ПП в крайната оценка.

ЦП е оценката по показателя „Ценово предложение” на участника.

0,4 е относителната тежест на показателя ЦП в крайната оценка.

Оценката на показателя „Предложение за изпълнение на поръчката“ се извършва по точковата система на оценяване по скалата посочена по-долу. То трябва задължително да е съобразено с Техническите спецификации.

Първо предложението за изпълнение на поръчката се проверява дали отговоря на минимално поставените изисквания за съдържание, качество и наличие на задължителни елементи и дали в своята последователност гарантира навременното и спрямо минималните изисквания на техническата спецификация постигане на резултати, като след проверката за съответствие с изискванията на възложителя и неговото допускане ще бъде оценявано по качествени критерии – а именно мотивираното наличие на определени от възложителя условия, които надграждат общо представеното техническо предложение, гарантиращо просто постигането на заложените резултати.

Предложението за изпълнение на поръчката представлява изложение на начина за изпълнение на поръчката съгласно чл .70, ал. 4, т. 3 от ЗОП, съобразно нейната специфика и конкретика, произтичащи от действащите нормативни документи, Техническата документация, предоставена от Възложителя (инвестиционен проект и други), Техническите спецификации и останалите изисквания на Възложителя, отразени в документацията за обществената поръчка, за постигане на заложените цели и очакваните резултати, при отчитане на техническите преимущества в офертите, водещи до повишаване качеството на крайния продукт при оптимален разход на средства и време.

Конкретният брой точки за всяка оферта се определя на базата на експертна оценка на комисията на съдържанието на предложението за изпълнение на поръчката, което следва да е изготвено съгласно изискванията на Възложителя. Оценката по Показател ПП се формира като сбор от оценките по отделните подпоказатели.

Минималната оценка, която може да получи оферта на Участник по **Показател ПП е 40,00 точки.**

Максималната оценка, която може да получи оферта на Участник по **Показател ПП е 100,00 точки.**

Оценка **40,00 точки** се поставя на предложение за изпълнение на поръчката, което има минимално изискуемото съдържание и отговаря на минималните изисквания на Възложителя, както е посочено по – нататък в настоящата методика.

Допълнителни точки се присъждат на база съдържанието на предложението за изпълнение на поръчката, ако това съдържание съдържа всички изискуеми елементи, надгражда минималните изисквания на Възложителя и гарантира повишаване качеството на изпълнение и безпроблемно спазване на планирания срок за изпълнение, както е посочено по – нататък в настоящата методика.

Ако предложението за изпълнение на поръчката **не отговаря на минималните изисквания** на Възложителя, Участникът ще бъде **отстранен** от по – нататъшно участие в процедурата.

Във всички случаи, независимо дали се отнася до минимално изискуемо съдържание или за надграждащи елементи, ако в предложението Участникът е допуснал **несъответствие с разпоредби на действащата нормативна уредба или с изискванията на Възложителя**, той ще бъде **отстранен** от по – нататъшно участие в процедурата.

Точките, които могат да бъдат присъдени на всяка оферта, са показани в следващата таблица:

Подпоказател	Брой точки
Минимално изискуемо съдържание:	40
<u>Надграждащи елементи</u>	
Ресурсна обезпеченост за изпълнение на дейностите, организация на работната сила и организационна структура на персонала, гарантиращи повишаване на качеството на изпълнението и спазване на предложените срокове на изпълнение	20
Организация на строителната площадка, гарантираща повишаване на качеството на изпълнението	20
Контрол на изпълнението, гарантиращ повишаване на качеството на изпълнението и спазване на предложените срокове на изпълнение	20
Максимална оценка	100

Точките ще бъдат присъждани при условие, че предложението на Участника съдържа всички изискуеми елементи, отговаря на изискванията на Възложителя и гарантира качество на изпълнение и безпроблемно спазване на планирания срок за изпълнение при спазването на следните правила:

Изисквания към съдържанието	Брой точки, които се присъждат	Правила, които ще се прилагат при определяне на оценката
<u>МИНИМАЛНО ИЗИСКУЕМО СЪДЪРЖАНИЕ:</u>		
<p>Участникът следва да опише технологията и технологичната последователност на изпълнение на строително – монтажните работи, включени в предмета на поръчката, условията за започване и извършване на строително – монтажните работи – предмет на поръчката, и да посочи сроковете за тяхното изпълнение, съобразени с описаните условия и с предложени общ срок за изпълнение на поръчката.</p> <p>Описаната технология на изпълнение трябва да е приложима за да е приложима за конкретния строеж – предмет на поръчката, предвид неговите характеристики и особености.</p> <p>Описаните условия за започване и извършване на работите трябва да са съобразени с предвидената технология за изпълнение на СМР.</p> <p>Описаната технологична последователност трябва да е съобразена с действащите технически норми и</p>	<p>40</p>	<p>Приема се, че предложението за изпълнение на поръчката отговаря на минималните изисквания на Възложителя и се оценява с оценка 40,00 (четиридесет) точки, когато това предложение включва всички посочени задължителни елементи и са изпълнени всички условия, както следва:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Описана е технологията на изпълнение на строително – монтажните работи, включени в предмета на поръчката, и Описаната технология на изпълнение е приложима за конкретния строеж – предмет на поръчката, предвид неговите характеристики и особености, което се счита за обстоятелство, създаващо предпоставки за качествено изпълнение на строителството; - Описана е технологичната последователност на изпълнение на строително – монтажните работи, включени в предмета на поръчката, и Описаната технологична последователност на изпълнение е съобразена с действащите технически норми и стандарти, с предвидената технология за изпълнение на работите, с описаните условия за започване и извършване на работите, с технологичните (произтичащи от предвидената технология) и с организационните (свързани с организацията и необходимите ресурси) зависимости между работите на конкретния строеж, и е приложима за конкретния строеж – предмет на поръчката, предвид неговите характеристики и особености, което се счита за обстоятелство, създаващо предпоставки за качествено изпълнение на строителството; - Описани са условията за започване и извършване на строително –

<p>стандарти, с предвидената технология за изпълнение на включените в предмета на поръчката СМР, с описаните условия за започване и извършване на работите и да е приложима за конкретния строеж – предмет на поръчката, предвид неговите характеристики и особености.</p> <p>При определянето на сроковете за изпълнение на строително – монтажните работи и тяхната последователност на изпълнение Участникът трябва да отчете както технологичните (произтичащи от предвидената технология), така и организационните (свързани с организацията и необходимите ресурси) зависимости между работите на конкретния строеж – предмет на поръчката.</p> <p>Към направеното описание Участникът следва да представи календарен план (график) за строителството, съответстващ на офертата, който онагледява хода на строителството, като дава представа за сроковете на строителството на обекта като цяло и на отделните етапи в изпълнението, и за последователността, взаимната връзка и продължителността на изпълнение на строително – монтажните работи.</p>		<p>монтажните работи, включени в предмета на поръчката, и Описаните условия за започване и извършване на строително – монтажните работи са съобразени с предвидената технология за изпълнение на СМР, което се счита за обстоятелство, създаващо предпоставки за качествено изпълнение на строителството;</p> <ul style="list-style-type: none"> - Посочени са сроковете за изпълнение на строително – монтажните работи, включени в предмета на поръчката, и Посочените срокове за изпълнение на строително – монтажните работи са обвързани с общия срок за изпълнение на строителството, предложен от Участника, с описаните условия за започване и извършване на тези работи, и с технологичните (произтичащи от предвидената технология) и организационните (свързани с организацията и необходимите ресурси) зависимости между работите на конкретния строеж – предмет на поръчката, което се счита за обстоятелство, създаващо предпоставки за спазване на предложения от Участника срок за изпълнение на строителството; - Към направеното описание е представен календарен план (график) за строителството, съответстващ на офертата, който онагледява хода на строителството, като дава представа за сроковете на строителството на обекта като цяло и на отделните етапи в изпълнението, и за последователността, взаимната връзка и продължителността на изпълнение на строително – монтажните работи. (Пълнотата и начинът на представяне на информацията в календарния план не оказват влияние върху оценката). <p>Приема се, че предложението за изпълнение на поръчката не отговаря на минималните изисквания на Възложителя, ако е налице най – малко едно от следните условия:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Не е описана технологията на изпълнение на строително – монтажните работи, включени в предмета на поръчката, или Описаната технология на изпълнение не е приложима за конкретния строеж – предмет на поръчката, предвид неговите характеристики и особености, което се счита за обстоятелство, създаващо предпоставки за некачествено
--	--	--

		<p>изпълнено строителство;</p> <ul style="list-style-type: none">- <u>Не е описана</u> технологичната последователност на изпълнение на строително – монтажни работи, включени в предмета на поръчката, или Описаната технологична последователност <u>не е съобразена</u> с действащи технически норми и/или стандарти, и/или с предвидената технология за изпълнение на включени в предмета на поръчката СМР, и/или с описани условия за започване и извършване на работите, и/или с технологични (произтичащи от предвидената технология), и/или с организационни (свързани с организацията и необходимите ресурси) зависимости между строително – монтажни работи на конкретния строеж– предмет на поръчката, и/или отчасти или изцяло <u>не е приложима</u> за конкретния строеж – предмет на поръчката, предвид неговите характеристики и особености, което се счита за обстоятелство, създаващо предпоставки за некачествено изпълнено строителство;- <u>Не са описани</u> условията за започване и извършване на работи, включени в предмета на поръчката, или Описаните условия за започване и извършване на строително – монтажни работи – предмет на поръчката <u>не са съобразени</u> с предвидената технология за изпълнение на СМР, което се счита за обстоятелство, създаващо предпоставки за некачествено изпълнено строителство;- <u>Не са посочени</u> срокове за изпълнение на работи, включени в предмета на поръчката или Посочени срокове за изпълнение на работи, включени в предмета на поръчката, <u>не са съобразени</u> с общия срок за изпълнение на строителството, предложен от Участника, и/или с описаните условия за започване и извършване на съответните работи, и/или с технологични (произтичащи от предвидената технология), и/или организационни (свързани с организацията и необходимите ресурси) зависимости между работи на конкретния строеж – предмет на поръчката, което се счита за обстоятелство, създаващо предпоставки за забава спрямо предложения срок на изпълнение;- <u>Не е представен</u> календарен план за строителството или Представеният календарен план за строителството <u>не съответства</u> на офертата.
--	--	---

НАДГРАЖДАЩИ ЕЛЕМЕНТИ

Ресурсна обезпеченост за изпълнение на дейностите, организация на работната сила и организационна структура на персонала, гарантиращи повишаване на качеството на изпълнението и спазване на предложените срокове на изпълнение

Пояснение: В настоящите изисквания понятието **ресурси** следва да се тълкува като работна сила (работници), механизация (строителни машини и автотранспортни средства) и строителни продукти, и не включва персонала със съответната професионална компетентност, с който Участникът следва да разполага за изпълнение на строителството като част от Критериите за подбор.

Участникът следва да опише ресурсите, които предвижда да ангажира при изпълнението на строително – монтажните работи, включени в предмета на поръчката, като вид / квалификация и брой, и организацията на работната сила, която ще бъде създадена за изпълнение на строежа – предмет на поръчката, и да представи организационната структура на персонала, ангажиран в изпълнението на строителството.

20

За да бъдат присъдени точки за **Ресурсна обезпеченост за изпълнение на дейностите, организация на работната сила и организационна структура на персонала, гарантиращи повишаване на качеството на изпълнението**, е необходимо предложението за изпълнението на поръчката да съдържа едновременно всички посочени задължителни елементи и да са изпълнени всички посочени условия, както следва:

- Описани са ресурсите, които Участникът предвижда да ангажира при изпълнението на строително – монтажните работи, включени в предмета на поръчката, като вид / квалификация и брой **и** Ресурсите, които Участникът е предвидил да ангажира, са подходящи и само действително необходими за изпълнение на строително – монтажните работи, включени в предмета на поръчката, съобразно предвидената технология на изпълнение на съответната работа, което се счита за обстоятелство, създаващо предпоставки за качествено изпълнените строително – монтажни работи;
- Ресурсите, които Участникът е предвидил да ангажира, са достатъчни като вид/квалификация за изпълнение всяка от строително – монтажните работи, включени в предмета на поръчката, по предвидената технология с високо качество на изпълнението, което се счита за обстоятелство, създаващо предпоставки за качествено изпълнените строително – монтажни работи;
- Ресурсите, които Участникът е предвидил да ангажира за изпълнение на всяка от строително – монтажните работи, като численост са достатъчни съобразно очаквания обем и планирания срок за изпълнение на съответната работа, което се счита за обстоятелство, създаващо предпоставки за спазване на предложения срок за строителство;
- Описана е организацията на работната сила, която ще бъде създадена за изпълнение на строежа – предмет на поръчката, **и** Описаната организация на работната сила е приложима за **конкретния строеж** – предмет на поръчката, предвид неговите характеристики и особености, **и**

<p>Ресурсите, които Участникът е предвидил да ангажира, трябва да са подходящи и само действително необходими за изпълнение на строително – монтажните работи, включени в предмета на поръчката, съобразно предвидената технология на изпълнение на съответната работа. Предвидените ресурси трябва да са достатъчни като вид/квалификация за изпълнение всяка от строително – монтажните работи, включени в предмета на поръчката, по предвидената технология с високо качество на изпълнението. Предвидените ресурси за изпълнение на всяка от строително – монтажните работи като численост трябва да са достатъчни съобразно очаквания обем и планирания срок за изпълнение на съответната работа. Описаната организация на работната сила трябва да е приложима за конкретния строеж – предмет на поръчката, предвид неговите характеристики и особености, и да е съобразена с описаната ресурсна обезпеченост.</p> <p>Представената организационна структура на персонала, ангажиран в изпълнението на строителството, трябва да е приложима за конкретния строеж – предмет на поръчката, предвид неговите характеристики и особености, и да съответства на описаната организация на работната сила.</p>		<p>е съобразена с описаната ресурсна обезпеченост, което се счита за обстоятелство, създаващо предпоставки за повишаване качеството на изпълнените строително – монтажни работи и за спазване на предложения срок за строителство;</p> <ul style="list-style-type: none"> - Представена е организационната структура на персонала, ангажиран в изпълнението на строителството и Представената организационна структура на персонала, ангажиран в изпълнението на строителството, е приложима за конкретния строеж – предмет на поръчката, предвид неговите характеристики и особености, и съответства на описаната организация на работната сила, което се счита за обстоятелство, създаващо предпоставки за повишаване качеството на изпълнените строително – монтажни работи; - Към направеното описание са представени Диаграма на работната сила, отразяваща броя на заетите работници в изграждането на строежа за всеки интервал от време (работен ден) в рамките на срока на строителство и График за доставките на строителни продукти, съответстващи на офертата, включително и на календарния план като част от последната. (Пълнотата и начинът на представяне на информацията в диаграмата и графика не оказват влияние върху оценката). <p>Когато предложението за изпълнението на поръчката съдържа едновременно всички посочени задължителни елементи и са изпълнени всички посочени условия за Ресурсна обезпеченост за изпълнение на дейностите, организация на работната сила и организационна структура на персонала се присъждат допълнително 20,00 (двадесет) точки към оценката на предложението.</p> <hr/> <p>Приема се, че предложението за изпълнение на поръчката не надгражда минималните изисквания на Възложителя по отношение Ресурсна обезпеченост за изпълнение на дейностите, организация на работната сила и организационна структура на персонала, ако е налице най – малко едно от следните условия:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Не са описани ресурсите, които Участникът предвижда да ангажира при
--	--	--

Към направеното описание Участникът трябва да представи Диаграма на работната сила, отразяваща броя на заетите работници в изграждането на строежа за всеки интервал от време (работен ден) в рамките на срока на строителство и График за доставките на строителни продукти, съответстващи на офертата, включително и на календарния план като част от последната.

изпълнението на строително – монтажни работи, включен в предмета на поръчката, като вид **и/или** квалификация, **и/или** брой, **или** Ресурсите, които Участникът е предвидил да ангажира, **не са необходими** за изпълнение на строително – монтажните работи, включени в предмета на поръчката, съобразно предвидената технология на изпълнение на съответната работа, което се счита за обстоятелство, създаващо предпоставка за затруднения в организацията и изпълнението на строителството, които могат при определени условия да окаже негативно влияние върху качеството или срока на това изпълнение;

- **Не е описана** организацията на работната сила, която ще бъде създадена за изпълнение на строежа – предмет на поръчката, **или** Описаната организация на работната сила **не е съобразена** с описаната ресурсна обеспеченост, което се счита за липса на обстоятелство, създаващо предпоставки за повишаване качеството на изпълнените строително – монтажни работи;
- **Не е представена** организационната структура на персонала, ангажиран в изпълнението на строителството **или** Представената организационна структура на персонала, ангажиран в изпълнението на строителството, **не съответства** на описаната организация на работната сила, което се счита за липса на обстоятелство, създаващо предпоставки за повишаване качеството на изпълнените строително – монтажни работи;
- **Не е представена** Диаграма на работната сила, което се счита за липса на обстоятелство, създаващо предпоставки за спазване на предложения срок за строителство;
- **Не е представен** График за доставките на строителни продукти, което се счита за липса на обстоятелство, създаващо предпоставки за спазване на предложения срок за строителство.

В случай, че предложението за изпълнение на поръчката съответства на изискванията на Възложителя, но **не надгражда** минималните изисквания на Възложителя по отношение **Ресурсна обеспеченост за изпълнение на дейностите в етапа на строителството, организация на работната сила и организационна структура на персонала**, не се присъждат допълнително

	<p>точки към оценката на предложението, но това не води до отстраняване на Участника от по – нататъшно участие в процедурата</p> <p>Счита се, че предложението за изпълнение на поръчката не съответства на изискванията на Възложителя и Участникът се отстранява от по – нататъшно участие в процедурата, ако е налице най – малко едно от следните условия:</p> <ul style="list-style-type: none">- Ресурсите, които Участникът е предвидил да ангажира за изпълнение на строително – монтажни работи, включени в предмета на поръчката, не са подходящи съобразно предвидената технология на изпълнение на съответните работи и не е предвидил да ангажира подходящи ресурси за изпълнението на тези работи, което се счита за обстоятелство, създаващо предпоставки за некачествено изпълнение на същите работи;- Ресурсите, които Участникът е предвидил да ангажира за изпълнение строително – монтажни работи, включени в предмета на поръчката, не са достатъчни като вид/квалификация, за изпълнение по предвидената технология, което се счита за обстоятелство, създаващо предпоставки за некачествено изпълнение на същите работи;- Ресурсите, които Участникът е предвидил да ангажира за изпълнение на всяка от строително – монтажните работи, като численост не са достатъчни съобразно очаквания обем и планирания срок за изпълнение на съответната работа, което се счита за обстоятелство, създаващо предпоставки за неспазване на предложения срок за строителство.- Описаната организация на работната сила не е приложима за конкретния строеж – предмет на поръчката, предвид неговите характеристики и особености, което се счита за обстоятелство, създаващо предпоставки за некачествено изпълнение на строително – монтажните работи или за неспазване на предложения срок за строителство;- Представената организационна структура на персонала, ангажиран в изпълнението на строителството, не е приложима за конкретния строеж – предмет на поръчката, предвид неговите характеристики и особености, което се счита за обстоятелство, създаващо предпоставки за
--	---

		<p>некачествено изпълнение на строително - монтажните работи;</p> <ul style="list-style-type: none"> - Представената Диаграма на работната сила <u>не съответства</u> на офертата или на календарния план като част от последната, което се счита за обстоятелство, създаващо предпоставки за неспазване на предложения срок за строителство; - Представеният График за доставките на строителни продукти, <u>не съответства</u> на офертата или на календарния план като част от последната, което се счита за обстоятелство, създаващо предпоставки за неспазване на предложения срок за строителство.
<p>Организация на строителната площадка, гарантиращи повишаване на качеството на изпълнението</p> <p>Участникът трябва да опише организацията на строителната площадка, включително временното строителство, необходимо за обезпечаване на основното строителство, и организацията на доставките и складирането на строителните продукти.</p> <p>Участникът трябва да анализира обстоятелствата, които могат да предизвикат затруднения в планираната организация на строителната площадка и да предложи мерки за предотвратяване на тези затруднения и за преодоляването им в случай, че се проявят.</p> <p>Описаната организация трябва да се отнася за конкретния строеж – предмет на поръчката и да е съобразена с предвидената технология на изпълнение на строително – монтажните работи, включени в предмета на поръчката.</p>	<p>20</p>	<p>За да бъдат присъдени точки за Организация на строителната площадка, е необходимо предложението за изпълнението на поръчката да съдържа едновременно всички посочени задължителни елементи и да са изпълнени всички посочени условия, както следва:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Описана е организацията на строителната площадка, включително временното строителство, необходимо за обезпечаване на основното строителство, и организацията на доставките и складирането на строителните продукти и Описаната организация се отнася за конкретния строеж – предмет на поръчката и е съобразена с предвидената технология на изпълнение на строително – монтажните работи, включени в предмета на поръчката, което се счита за обстоятелство, създаващо предпоставки за повишаване качеството на изпълнените строително – монтажни работи; - Описаната организация на строителната площадка гарантира осигуряване на здравословни и безопасни условия на труд, опазване на околната среда и пожарна безопасност на строежа, и създава всички необходими условия за спазване на срока за изграждането на строежа – предмет на поръчката, което се счита за обстоятелство, създаващо предпоставки за законосъобразност на изпълнението и за спазване на предложения срок за строителство; - Анализирани са обстоятелствата, които могат да предизвикат затруднения в планираната организация на строителната площадка и Анализираните обстоятелства са обвързани с конкретния строеж –

<p>Описаната организация на строителната площадка трябва да гарантира осигуряване на здравословни и безопасни условия на труд, опазване на околната среда и пожарна безопасност на строежа, и да създава всички необходими условия за спазване на срока за изграждането на строежа – предмет на поръчката.</p> <p>Обстоятелствата, които могат да предизвикат затруднения в планираната организация на строителната площадка, трябва да са обвързани с конкретния строеж – предмет на поръчката, предвид неговите характеристики и особености. Предложените мерки за предотвратяване на затрудненията в планираната организация на строителната площадка и за преодоляването им в случай, че се проявят, трябва да бъдат ефективни (да водят до реално предотвратяване, респективно преодоляване на затрудненията) и да бъдат приложими (да могат реално да се приложат на конкретния строеж – предмет на поръчката, предвид неговите характеристики и особености).</p> <p>Към направеното описание Участникът трябва да представи Строителен генерален план (ситуационен план на строителната площадка), съответстващ на офертата, който онагледява организацията на строителната площадка и дава</p>		<p>предмет на поръчката, предвид неговите характеристики и особености, което се счита за обстоятелство, създаващо предпоставки за повишаване качеството на изпълнените строително – монтажни работи;</p> <ul style="list-style-type: none"> - Предложени са мерки за предотвратяване на затрудненията в планираната организация на строителната площадка и за преодоляването им в случай, че се проявят и Предложените мерки за предотвратяване на затрудненията в планираната организация на строителната площадка и за преодоляването им в случай, че се проявят, са ефективни (водят до реално предотвратяване, респективно преодоляване на затрудненията) и са приложими (да могат реално да се приложат на конкретния строеж – предмет на поръчката, предвид неговите характеристики и особености) което се счита за обстоятелство, създаващо предпоставки за повишаване качеството на изпълнените строително – монтажни работи; - Представен е Строителен генерален план (ситуационен план на строителната площадка), съответстващ на офертата, който онагледява организацията на строителната площадка и дава информация за разположението на сградите и съоръженията – съществуващи и предвидени за изграждане, и на временното строителство, необходимо за обезпечаване на основното строителство, при отчитане на релефа, границите и транспортната достъпност на строителната площадка. (Пълнотата и начинът на представяне на информацията в плана не оказват влияние върху оценката), което се счита за обстоятелство, създаващо предпоставки за повишаване качеството на изпълнените строително – монтажни работи. <p>Когато предложението за изпълнението на поръчката съдържа едновременно всички посочени задължителни елементи и са изпълнени всички посочени условия за Организация на строителната площадка се присъждат допълнително 20,00 (двадесет) точки към оценката на предложението.</p> <hr/> <p>Приема се, че предложението за изпълнение на поръчката не надгражда минималните изисквания на Възложителя по отношение Организация на строителната площадка, ако е налице най – малко едно от следните условия:</p>
---	--	---

<p>информация за разположението на сградите и съоръженията – съществуващи и предвидени за изграждане, и на временното строителство, необходимо за обезпечаване на основното строителство, при отчитане на релефа, границите и транспортната достъпност на строителната площадка.</p>	<ul style="list-style-type: none">- <u>Не е описана</u> организацията на строителната площадка <u>и/или</u> временното строителство, необходимо за обезпечаване на основното строителство, <u>и/или</u> организацията на доставките и складирането на строителните продукти, което се счита за липса на обстоятелство, създаващо предпоставки за повишаване качеството на изпълнените строително – монтажни работи.- Описаната организация на строителната площадка <u>не допринася</u> за осигуряване на здравословни и безопасни условия на труд, опазване на околната среда и пожарна безопасност на строежа, <u>но не нарушава</u> действащи законови норми и изисквания на Възложителя, което се счита за липса на обстоятелство, създаващо предпоставки за повишаване качеството на изпълнените строително – монтажни работи;- Описаната организация на строителната площадка <u>не допринася, но</u> същевременно <u>не застрашава</u> спазването на срока за изграждането на строежа – предмет на поръчката, което се счита за липса на обстоятелство, създаващо предпоставки за спазване на предложения срок за строителство;- <u>Не са анализирани</u> обстоятелствата, които могат да предизвикат затруднения в планираната организация на строителната площадка, което се счита за липса на обстоятелство, създаващо предпоставки за повишаване качеството на изпълнените строително – монтажни работи;- <u>Не са предложени</u> мерки за предотвратяване на затрудненията в планираната организация на строителната площадка <u>и/или</u> за преодоляването им в случай, че се проявят <u>или</u> Мерките за предотвратяване на затрудненията в планираната организация на строителната площадка <u>и/или</u> за преодоляването им в случай, че се проявят, <u>са ефективни</u> (водят до реално предотвратяване, респективно преодоляване на затрудненията) и <u>са приложими</u> (могат реално да се приложат на конкретния строеж – предмет на поръчката, предвид неговите характеристики и особености) само за част от анализирани обстоятелства, които могат да предизвикат затруднения в планираната организация на строителната площадка, което се счита за липса на
--	--

		<p>обстоятелство, създаващо предпоставки за повишаване качеството на изпълнените строително – монтажни работи;</p> <ul style="list-style-type: none">- Не е представен е Строителен генерален план (ситуационен план на строителната площадка), което се счита за липса на обстоятелство, създаващо предпоставки за повишаване качеството на изпълнените строително – монтажни работи. <p>В случай, че предложението за изпълнение на поръчката съответства на изискванията на Възложителя, но не надгражда минималните изисквания на Възложителя по отношение Организация на строителната площадка, не се присъждат допълнително точки към оценката на предложението, но това не води до отстраняване на Участника от по – нататъшно участие в процедурата</p> <p>Счита се, че предложението за изпълнение на поръчката не съответства на изискванията на Възложителя и Участникът се отстранява от по – нататъшно участие в процедурата, ако е налице най – малко едно от следните условия:</p> <ul style="list-style-type: none">- Описаната организация не се отнася за конкретния строеж – предмет на поръчката и/или не е съобразена с предвидената технология на изпълнение на строително – монтажните работи, включени в предмета на поръчката, което се счита за обстоятелство, създаващо предпоставки за некачествено изпълнение на строително - монтажните работи;- Описаната организация на строителната площадка застрашава здравословните и безопасни условия на труд и/или опазването на околната среда и/или пожарната безопасност на строежа, което се счита за обстоятелство, създаващо предпоставки за незаконосъобразно изпълнение на строителството;- Описаната организация на строителната площадка застрашава спазването на срока за изграждането на строежа – предмет на поръчката, което се счита за обстоятелство, създаващо предпоставки за неспазване на предложения срок за строителство;- Анализирани обстоятелства, които могат да предизвикат затруднения в планираната организация на строителната площадка, не са обвързани
--	--	---

		<p>с конкретния строеж – предмет на поръчката, предвид неговите характеристики и особености, което се счита за обстоятелство, създаващо предпоставки за некачествено изпълнение на строително - монтажните работи;</p> <ul style="list-style-type: none"> - Предложените мерки за предотвратяване на затрудненията в планираната организация на строителната площадка и/или за преодоляването им в случай, че се проявят не са ефективни (не водят до реално предотвратяване, респективно преодоляване на затрудненията) и/или не са приложими (не могат реално да се приложат на конкретния строеж – предмет на поръчката, предвид неговите характеристики и особености) по отношение на всички анализирани обстоятелства, които могат да предизвикат затруднения в планираната организация на строителната площадка, което се счита за обстоятелство, създаващо предпоставки за некачествено изпълнение на строително – монтажни работи; - Представен е Строителен генерален план (ситуационен план на строителната площадка), несъответстващ на офертата, което се счита за обстоятелство, създаващо предпоставки за некачествено изпълнение на строително - монтажните работи
<p>Контрол на изпълнението, гарантиращ повишаване на качеството на изпълнението и спазване на предложените срокове на изпълнение Участникът следва да представи методите, които планира да приложи, за осъществяване на контрол по време на строителството по отношение навременното стартиране и приключване на отделните строително – монтажни работи в планираните срокове и на строежа като цяло, качеството и съответствието на строителните продукти,</p>	<p>20</p>	<p>За да бъдат присъдени точки за Контрол на изпълнението, е необходимо предложението за изпълнението на поръчката да съдържа едновременно всички посочени задължителни елементи и да са изпълнени всички посочени условия, както следва:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Представени са методите, които Участникът планира да приложи, за осъществяване на контрол по време на строителството по отношение навременното стартиране и приключване на отделните строително – монтажни работи в планираните срокове и на строежа като цяло, качеството и съответствието на строителните продукти, спазването на предвидената технология за изпълнение, спазването на правилната технологична последователност, качеството на крайния продукт, спазването на изискванията за здравословни и безопасни условия на труд, за опазване на околната среда и за пожарна безопасност на строежа

<p>спазването на предвидената технология за изпълнение, спазването на правилната технологична последователност, качеството на крайния продукт, спазването на изискванията за здравословни и безопасни условия на труд, за опазване на околната среда и за пожарна безопасност на строежа. Участникът следва да опише начина на прилагане на тези методи, очакваните резултати от прилагането на всеки метод и действията, отговорностите и задължения на членовете на ръководния екип на строежа при осъществяването на контрол в процеса на строителството, съответстващи на описаните методи за контрол.</p> <p>Участникът следва да опише действия на членовете на ръководния екип на строежа за преодоляване негативните последици за строежа при допускане на забава в изпълнението и при констатирани отклонения от изискуемото качество по отношение строителните продукти и изработката.</p> <p>Описаните методи за контрол по време на строителството трябва да обхващат всички изброени аспекти на контрол, а именно: навременното стартиране и приключване на отделните строително – монтажни работи в планираните срокове и на строежа като цяло, качеството и</p>		<p>и Описаните методи за контрол по време на строителството обхващат всички изброени аспекти на контрол, а именно: навременното стартиране и приключване на отделните строително – монтажни работи в планираните срокове и на строежа като цяло, качеството и съответствието на строителните продукти, спазването на предвидената технология за изпълнение, спазването на правилната технологична последователност, качеството на крайния продукт, спазването на изискванията за здравословни и безопасни условия на труд, за опазване на околната среда и за пожарна безопасност на строежа, което се счита за обстоятелство, създаващо предпоставки за повишаване качеството на изпълнените строително – монтажни работи и за спазване на предложения срок за строителство;</p> <ul style="list-style-type: none"> - Описаните методи за контрол по време на строителството са приложими за конкретния строеж – предмет на поръчката, предвид неговите характеристики и особености и Описаните методи за контрол по време на строителството гарантират спазването на всички законови изисквания и осигуряват повишаване качеството на изпълнените строително – монтажни работи и спазването на предложения срок, което се счита за обстоятелство, създаващо предпоставки за повишаване качеството на изпълнените строително – монтажни работи, за законосъобразност на изпълнението и за спазване на предложения срок за строителство; - Описани са начинът на прилагане на тези методи, очакваните резултати от прилагането на всеки метод и действията, отговорностите и задължения на членовете на ръководния екип при осъществяването на контрол в процеса на строителството и Действията, отговорностите и задължения на членовете на ръководния екип на строеж при осъществяването на контрол в процеса на строителството съответстват на описаните методи за контрол, което се счита за обстоятелство, създаващо предпоставки за повишаване качеството на изпълнените строително – монтажни работи и за спазване на предложения срок за строителство; - Описани са действията на членовете на ръководния екип за
--	--	--

<p>съответствието на строителните продукти, спазването на предвидената технология за изпълнение, спазването на правилната технологична последователност, качеството на крайния продукт, спазването на изискванията за здравословни и безопасни условия на труд, за опазване на околната среда и за пожарна безопасност на строежа, да са приложими за конкретния строеж – предмет на поръчката, предвид неговите характеристики и особености, да гарантират спазването на всички законови изисквания и да осигуряват повишаване качеството на изпълнените строително – монтажни работи и спазването на предложения срок за строителство.</p> <p>Предложените действия на членовете на ръководния екип за преодоляване негативните последици за строежа при допускане на забава в изпълнението и при констатирани отклонения от изискуемото качество по отношение строителните продукти и изработката трябва да бъдат ефективни (да водят до реално преодоляване на последиците) и да бъдат приложими (да могат реално да се приложат на конкретния строеж – предмет на поръчката, предвид неговите характеристики и особености).</p>		<p>преодоляване негативните последици за строежа при допускане на забава в изпълнението и при констатирани отклонения от изискуемото качество по отношение строителните продукти и изработката и Предложените действия на членовете на ръководния екип за преодоляване негативните последици за строежа при допускане на забава в изпълнението и при констатирани отклонения от изискуемото качество по отношение строителните продукти и изработката са ефективни (водят до реално преодоляване на последиците) и са приложими (могат реално да се приложат на конкретния строеж – предмет на поръчката, предвид неговите характеристики и особености), което се счита за обстоятелство, създаващо предпоставки за повишаване качеството на изпълнените строително – монтажни работи и за спазване на предложения срок за строителство;</p> <p>Когато предложението за изпълнението на поръчката съдържа едновременно всички посочени задължителни елементи и са изпълнени всички посочени условия за Контрол на изпълнението се присъждат допълнително 20,00 (двадесет) точки към оценката на предложението.</p> <p>Приема се, че предложението за изпълнение на поръчката не надгражда минималните изисквания на Възложителя по отношение Контрол на изпълнението в етапа на строителство, ако е налице най – малко едно от следните условия:</p> <ul style="list-style-type: none"> - <u>Не са представени</u> методите, които Участникът планира да приложи, за осъществяване на контрол по време на строителството по отношение навременното стартиране и приключване на отделните строително – монтажни работи в планираните срокове и на строежа като цяло, качеството и съответствието на строителните продукти, спазването на предвидената технология за изпълнение, спазването на правилната технологична последователност, качеството на крайния продукт, спазването на изискванията за здравословни и безопасни условия на труд, за опазване на околната среда и за пожарна безопасност на строежа или Описаните методи за контрол по време на строителството не
--	--	---

обхващат всички изброени аспекти на контрол, а именно: навременното стартиране и приключване на отделните строително – монтажни работи в планираните срокове и на строежа като цяло, качеството и съответствието на строителните продукти, спазването на предвидената технология за изпълнение, спазването на правилната технологична последователност, качеството на крайния продукт, спазването на изискванията за здравословни и безопасни условия на труд, за опазване на околната среда и за пожарна безопасност на строежа, което се счита за липса на обстоятелство, създаващо предпоставки за повишаване качеството на изпълнените строително – монтажни работи и за спазване на предложения срок за строителство;

- Описаните методи за контрол по време на строителството **не осигуряват** повишаване качеството на изпълнените строително – монтажни работи **и/или** спазването на предложения срок, което се счита за липса на обстоятелство, създаващо предпоставки за повишаване качеството на изпълнените строително – монтажни работи и за спазване на предложения срок за строителство;
- **Не са описани** начинът на прилагане на методите за контрол по време на строителството **и/или** очакваните резултати от прилагането на всеки метод **и/или** действията, отговорностите и задължения на членовете на ръководния екип при осъществяването на контрол в процеса на строителството **или** Действията, отговорностите и задължения на членовете на ръководния екип на строежа при осъществяването на контрол в процеса на строителството **не съответстват** на описаните методи за контрол, което се счита за липса на обстоятелство, създаващо предпоставки за повишаване качеството на изпълнените строително – монтажни работи и за спазване на предложения срок за строителство;
- **Не са описани** действията на членовете на ръководния екип за преодоляване негативните последици за строежа при допускане на забава в изпълнението **и/или** при констатирани отклонения от изискуемото качество по отношение строителните продукти **и/или** изработката **или** Предложените действия на членовете на ръководния

		<p>екип за преодоляване негативните последици за строежа при допускане на забава в изпълнението <u>не са ефективни</u> (не водят до реално преодоляване на последиците), което се счита за липса на обстоятелство, създаващо предпоставки за за спазване на предложения срок за строителство;</p> <p>В случай, че предложението за изпълнение на поръчката съответства на изискванията на Възложителя, но не надгражда минималните изисквания на Възложителя по отношение Контрол на изпълнението в етапа на строителство, не се присъждат допълнително точки към оценката на предложението, но това не води до отстраняване на Участника от по – нататъшно участие в процедурата</p> <p>Счита се, че предложението за изпълнение на поръчката не съответства на изискванията на Възложителя и Участникът <u>се отстранява</u> от по – нататъшно участие в процедурата, ако е налице най – малко едно от следните условия:</p> <ul style="list-style-type: none">- Описаните методи за контрол по време на строителството <u>не са приложими</u> за конкретния строеж – предмет на поръчката, предвид неговите характеристики и особености, което се счита за обстоятелство, създаващо предпоставки за некачествено изпълнение на строително - монтажните работи, което се счита за обстоятелство, създаващо предпоставки за некачествено изпълнение на строително - монтажните работи и за неспазване на предложения срок за строителство;- Описаните методи за контрол по време на строителството <u>не осигуряват</u> спазването на всички законови изисквания, което се счита за обстоятелство, създаващо предпоставки за некачествено изпълнение на строително - монтажните работи и за незаконосъобразно изпълнение на строежа- Предложените действия на членовете на ръководния екип за преодоляване негативните последици за строежа при допускане на забава в изпълнението <u>не са ефективни</u> (не водят до реално преодоляване на последиците), което се счита за обстоятелство,
--	--	--

		<p>създаващо предпоставки за неспазване на предложения срок за стротелство.</p> <ul style="list-style-type: none">- Предложените действия на членовете на ръководния екип за преодоляване негативните последици за строежа при допускане на забава в изпълнението и при констатирани отклонения от изискуемото качество по отношение строителните продукти и изработката <u>не са приложими</u> (не могат реално да се приложат на конкретния строеж – предмет на поръчката, предвид неговите характеристики и особености), което се счита за обстоятелство, създаващо предпоставки за некачествено изпълнение на строително - монтажните работи и за неспазване на предложения срок за стротелство
--	--	---

Използваните в настоящата методика понятия се тълкуват по следния начин:

В съответствие с изискванията на Възложителя / Съответстващи на изискванията на Възложителя – когато са спазени всички изисквания на Възложителя в Техническите спецификации и в останалите части на документацията за обществената поръчка.

Показател „Ценово предложение”(ЦП) – Представява оценка на предложената цена на участника и се формира по следната формула :

$$\text{ЦП} = \text{ЦП мин.} / \text{Ц участник} \times 100$$

където:

ЦП мин – предложена най-ниска цена за изпълнение на поръчката;

Ц участник – предложена цена от съответния участник.

Комплексната оценка **КО** на всяка Оферта се изчислява от Комисията за разглеждане, оценка и класиране на Офертите с точност до втория знак след десетичната запетая. Дробни числа, които могат да се получат при прилагане на формулата за изчисляване на Комплексната оценка **КО**, се закръглят към втория знак след десетичната запетая.