

**УТВЪРЖДАВАМ:** /подписът заличен на осн. Чл. 2 ЗЗЛД/

**ПРОФ. ГЕОРГИ ЯНКОВ**

**РЕКТОР НА НХА**

## **ПРОТОКОЛ**

Днес 17.12.2021г. в 14.00 часа комисия, назначена със Заповед № 0294-О от 29.11.2021г на Ректора на НХА, в състав:

Председател: доц. Роберт Цанев- Зам.- ректор по ФАССРД;

Членове:

Нели Тодорова- РАПО;

Силвия Димитрова –оперативен счетоводител;

Инж.Борислав Станков- РСО;

Валентин Виденов-техник строителство и архитектура.

Проведе търг с тайно наддаване за отдаване под наем, по обособени позиции, както следва:

1. Обособена позиция № 1: Част от имот, находящ се на бул. „Княз Ал. Дондуков“ № 56 и представляващ ателие № 3, находящо се на партерно ниво, с площ от 54 кв.м., /петдесет и четири кв. м./ за извършване на дейности спомагащи и в услуга на образователни и художествено-творчески и културни събития и прояви, посредством логистика, транспорт, арт пространства, маркетинг и други, с цел създаване на по-благоприятна среда за преподавателите и студентите на НХА.

2.Обособена позиция № 2: Част от имот, находящ се на горепосочения адрес и представляващ ателие № 4, находящо се на партерно ниво с площ от 56 кв. м. /петдесет и шест кв. м./ за извършване на дейности спомагащи и в услуга на образователни и художествено-творчески и културни събития и прояви посредством логистика, транспорт, арт пространства, маркетинг и други, с цел създаване на по-благоприятна среда за преподавателите и студентите на НХА.

3.Обособена позиция № 3:Част от имот, находящ се на горепосочения адрес и представляващ ателие № 5, находящо се на партерно ниво с площ от 52 кв. м. /петдесет и два кв. м./ за извършване на дейности спомагащи и в услуга на образователни и художествено-творчески и културни събития и прояви посредством логистика, транспорт,

арт пространства, маркетинг и други, с цел създаване на по-благоприятна среда за преподавателите и студентите на НХА.

4.Обособена позиция № 4: Част от имот, находящ се на горепосочения адрес и представляващ ателие № 7, находящо се на партерно ниво с площ от 35,6 кв. м. /тридесет и пет цяло и шест кв. м./ за извършване на дейности спомагащи и в услуга на образователни и художествено-творчески и културни събития и прояви посредством логистика, транспорт, арт пространства, маркетинг и други, с цел създаване на по-благоприятна среда за преподавателите и студентите на НХА.

5.Обособена позиция № 5: Част от имот, находящ се на горепосочения адрес и представляващ ателие № 8, находящо се на партерно ниво с площ от 145,6 кв. м. /сто четиридесет и пет цяло и шест кв. м./ за извършване на дейности спомагащи и в услуга на образователни и художествено-творчески и културни събития и прояви посредством логистика, транспорт, арт пространства, маркетинг и други, с цел създаване на по-благоприятна среда за преподавателите и студентите на НХА.

6.Обособена позиция № 6: Част от имот, находящ се на горепосочения адрес и представляващ ателие-мода /бивша книжарница/, находящо се на партерно ниво с площ от 73 кв. м. /седемсет и три кв. м./ за извършване на дейности спомагащи и в услуга на образователни и художествено-творчески и културни събития и прояви посредством логистика, транспорт, арт пространства, маркетинг и други, с цел създаване на по-благоприятна среда за преподавателите и студентите на НХА.

7.Обособена позиция № 7: Част от имот, находящ на горепосочения адрес и представляващ помещение с площ 16,4 кв.м. заедно с тоалетна за извършване на дейности спомагащи и в услуга на образователни и художествено-творчески и културни събития и прояви посредством логистика, транспорт, арт пространства, маркетинг и други, с цел създаване на по-благоприятна среда за преподавателите и студентите на НХА.

8.Обособена позиция 8: Част от имот, находящ се на първия етаж на горепосочения адрес с площ 10.25 кв. м. за извършване на дейности спомагащи и в услуга на образователни и художествено-творчески и културни събития и прояви посредством логистика, транспорт, арт пространства, маркетинг и други, с цел създаване на по-благоприятна среда за преподавателите и студентите на НХА.

9.Обособена позиция № 9: Част от имот, находящ се на горепосочения адрес и представляващ гараж, находящо се в двора и представляващ самостоятелна едноетажна постройка. Конструкцията е масивна , с ламаринен покрив и метални врати., с площ от 52, 5 кв. м. /петдесет и две цяло и пет кв. м./ за извършване на дейности спомагащи и в услуга на образователни и художествено-творчески и културни събития и прояви посредством логистика, транспорт, арт пространства, маркетинг и други, с цел създаване на по-благоприятна среда за преподавателите и студентите на НХА.

Комисията констатира, че съгласно входящия регистър на НХА за участие в търга в определения срок са подадени следните оферти:

1/ Оферта №1 подадена на 15.12.21г. в 15:50ч. с вх.№2006 за обособена позиция №3/ателие №5 от Димитър Яранов.

2/ Оферта №2 подадена на 16.12.21г. в 15:45ч. с вх.№2015 за обособена позиция №1/ателие №3 от „Призма Лайтинг“ ООД.

3/Оферта №3 подадена на 16.12.21г. в 15:45ч. с вх.№2016 за обособена позиция №2/ателие №4 от „Призма Лайтинг“ ООД.

4/ Оферта №4 подадена на 16.12.21г. в 15:45ч. с вх.№2017 за обособена позиция №3/ателие №5 от „Призма Лайтинг“ ООД.

5/ Оферта №5 подадена на 16.12.21г. в 15:45ч. с вх.№2018 за обособена позиция №4/ателие №7 от „Призма Лайтинг“ ООД.

6/ Оферта №6 подадена на 16.12.21г. в 15:45ч. с вх.№2019 за обособена позиция №5/ателие №.8 от „Призма Лайтинг“ ООД.

7/ Оферта №7 подадена на 16.12.21г. в 15:45ч. с вх.№2020 за обособена позиция №6/бивша книжарница от „Призма Лайтинг“ ООД.

8/ Оферта №8 подадена на 16.12.21г. в 15:45ч. с вх.№2021 за обособена позиция №7/1-ви етаж с тоалетна от „Призма Лайтинг“ ООД.

9/ Оферта №9 подадена на 16.12.21г. в 15:45ч. с вх.№2022 за обособена позиция №8/1-ви етаж от „Призма Лайтинг“ ООД.

10/ Оферта №10 подадена на 16.12.21г. в 15:45ч. с вх.№2023 за обособен апозиция №9/гараж от „Призма Лайтинг“ ООД.

На заседанието на Комисията не присъстват представители на подалите заявления за участие в търга.

След като Комисията констатира,че всяка една от офертите/ заявленията са подадени в плик –запечатан, непрозрачен и в ненарушена цялост, на основание чл. 52 , ал. 1 от ППЗДС премина към разпечатване на същите по реда на тяхното постъпване.

Председателят на Комисията оповести съдържанието на плика на:

- Оферта №1, подадена на 15.12.2021г. в 15:50ч. с вх.№2006 за обособена позиция №3/ателие №5 от Димитър Яранов. Комисията констатира ,че участникът е подал: заявление за участие в търга и приложени към него документи, както и малък запечатан, непрозрачен плик и с ненарушена цялост с надпис „Предлагана цена“. Комисията констатира, че участника е предложил да използва помещението в съответствие с обявената от наемодателя дейност. Комисията констатира също, че участникът е подал изискуемите документи, които са редовни и в цялост и го допусна до следващия етап от търга-отваряне на малкия плик с надпис „Предлагана цена“, като трима членове от Комисията подписаха ценовата оферта, съгл. чл. 53, ал.2 от ППЗДС.

- Оферта №2, подадена на 16.12.2021г. в 15:45ч. с вх.№2015 за обособена позиция №1/ателие №3 от „Призма Лайтинг“ ООД. Комисията констатира, че участникът е подал: заявление за участие в търга и приложени към него документи, както и малък запечатан, непрозрачен плик и с ненарушена цялост с надпис „Предлагана цена“. Комисията констатира, че участникът е подал изискуемите документи, които са редовни и в цялост и го допусна до следващия етап от търга-отваряне на малкия плик с надпис „Предлагана цена“, като трима членове от Комисията подписаха ценовата оферта, съгл. чл. 53, ал.2 от ППЗДС.

- Оферта №3, подадена на 16.12.2021г. в 15:45ч. с вх.№2016 за обособена позиция №2/ателие №4 от „Призма Лайтинг“ ООД. Комисията констатира, че участникът е подал: заявление за участие в търга и приложени към него документи, както и малък запечатан, непрозрачен плик и с ненарушена цялост с надпис „Предлагана цена“. Комисията констатира, че участникът е подал изискуемите документи, които са редовни и в цялост и го допусна до следващия етап от търга-отваряне на малкия плик с надпис „Предлагана цена“, като трима членове от Комисията подписаха ценовата оферта, съгл. чл. 53, ал.2 от ППЗДС.

- Оферта №4, подадена на 16.12.2021г. в 15:45ч. с вх.№2017 за обособена позиция №3/ателие №5 от „Призма Лайтинг“ ООД. Комисията констатира, че участникът е подал: заявление за участие в търга и приложени към него документи, както и малък запечатан, непрозрачен плик и с ненарушена цялост с надпис „Предлагана цена“. Комисията констатира, че участникът е подал изискуемите документи, които са редовни и в цялост и го допусна до следващия етап от търга-отваряне на малкия плик с надпис „Предлагана цена“, като трима членове от Комисията подписаха ценовата оферта, съгл. чл. 53, ал.2 от ППЗДС.

- Оферта №5, подадена на 16.12.2021г. в 15:45ч. с вх.№2018 за обособена позиция №4/ателие №7 от „Призма Лайтинг“ ООД. Комисията констатира, че участникът е подал: заявление за участие в търга и приложени към него документи, както и малък запечатан, непрозрачен плик и с ненарушена цялост с надпис „Предлагана цена“. Комисията констатира, че участникът е подал изискуемите документи, които са редовни и в цялост и го допусна до следващия етап от търга-отваряне на малкия плик с надпис „Предлагана цена“, като трима членове от Комисията подписаха ценовата оферта, съгл. чл. 53, ал.2 от ППЗДС.

- Оферта №6, подадена на 16.12.2021г. в 15:45ч. с вх.№2019 за обособена позиция №5/ателие №8 от „Призма Лайтинг“ ООД. Комисията констатира, че участникът е подал: заявление за участие в търга и приложени към него документи, както и малък запечатан, непрозрачен плик и с ненарушена цялост с надпис „Предлагана цена“. Комисията констатира, че участникът е подал изискуемите документи, които са редовни и в цялост и го допусна до следващия етап от търга-отваряне на малкия плик с надпис „Предлагана цена“, като трима членове от Комисията подписаха ценовата оферта, съгл. чл. 53, ал.2 от ППЗДС.

- Оферта №7, подадена на 16.12.2021г. в 15:45ч. с вх.№2020 за обособена позиция №6/бивша книжарница от „Призма Лайтинг“ ООД. Комисията констатира, че участникът е подал: заявление за участие в търга и приложени към него документи, както и малък запечатан, непрозрачен плик и с ненарушена цялост с надпис „Предлагана цена“. Комисията констатира, че участникът е подал изискуемите документи, които са редовни и в цялост и го допусна до следващия етап от търга-отваряне на малкия плик с надпис „Предлагана цена“, като трима членове от Комисията подписаха ценовата оферта, съгл. чл. 53, ал.2 от ППЗДС.

- Оферта №8, подадена на 16.12.2021г. в 15:45ч. с вх.№2021 за обособена позиция №7/1-ви етаж с тоалетна от „Призма Лайтинг“ ООД. Комисията констатира, че участникът е подал :заявление за участие в търга и приложени към него документи, както и малък запечатан непрозрачен плик и с ненарушена цялост с надпис „Предлагана цена“. Комисията констатира,че участникът е подал изискуемите документи, които са редовни и в цялост и го допусна до следващия етап от търга-отваряне на малкия плик с надпис „Предлагана цена“, като трима членове от Комисията подписаха ценовата оферта, съгл. чл. 53, ал.2 от ППЗДС..

- Оферта №9, подадена на 16.12.2021г. в 15:45ч. с вх.№2022 за обособена позиция №8/1-ви етаж от „Призма Лайтинг“ ООД. Комисията констатира, че участникът е подал :заявление за участие в търга и приложени към него документи, както и малък запечатан непрозрачен плик и с ненарушена цялост с надпис „Предлагана цена“. Комисията констатира ,че участникът е подал изискуемите документи, които са редовни и в цялост и го допусна до следващия етап от търга-отваряне на малкия плик с надпис „Предлагана цена“, като трима членове от Комисията подписаха ценовата оферта, съгл. чл. 53, ал.2 от ППЗДС.

Комисията констатира, че участникът „Призма Лайтинг“ ООД предлага да използва помещенията по обособени позиции от №1 до №9 вкл. в съответствие с обявената от наемодателя дейност.

Председателят на комисията оповести предложените от участниците в търга цени, както следва:

-за обособена позиция №3/ателие №5 участникът Димитър Яранов предлага 501 лв., без ДДС. Комисията констатира, че ценовото предложение е редовно.

- за обособена позиция №1/ателие №3 участникът „Призма Лайтинг“ ООД предлага 420лв., без ДДС. Комисията констатира, че ценовото предложение е редовно.

- за обособена позиция №2/ателие №4 участникът „Призма Лайтинг“ ООД предлага 440лв., без ДДС. Комисията констатира, че ценовото предложение е редовно.

- за обособена позиция №3/ателие №5 участникът „Призма Лайтинг“ ООД предлага 410лв., без ДДС. Комисията констатира, че ценовото предложение е редовно.

- за обособена позиция №4/ателие №7 участникът „Призма Лайтинг“ ООД предлага 280лв., без ДДС. Комисията констатира, че ценовото предложение е редовно.

- за обособена позиция №5/ателие №8 участникът „Призма Лайтинг“ ООД предлага 1 110лв., без ДДС. Комисията констатира, че ценовото предложение е редовно.

- за обособена позиция №6/бивша книжарница участникът „Призма Лайтинг“ ООД предлага 590лв., без ДДС. Комисията констатира, че ценовото предложение е редовно.

- за обособена позиция №7/1-ви етаж с тоалетна участникът „Призма Лайтинг“ ООД предлага 160лв., без ДДС. Комисията констатира, че ценовото предложение е редовно.

- за обособена позиция №8/1-ви етаж участникът „Призма Лайтинг“ ООД предлага 100лв., без ДДС. Комисията констатира, че ценовото предложение е редовно.

- за обособена позиция №9/гараж участникът „Призма Лайтинг“ ООД предлага 160лв., без ДДС. Комисията констатира, че ценовото предложение е редовно.

На основание чл. 54 от ППЗДС Комисията направи следното класиране:

За обособена позиция №1/ателие №3:

1. На първо място „Призма Лайтинг“ ООД с предлагана цена 420лв., без ДДС.

За обособена позиция № 2/ателие №4:

1. На първо място „Призма Лайтинг“ ООД с предлагана цена 440лв., без ДДС.

За обособена позиция № 3/ателие №5:

1. На първо място Димитър Яранов с предлагана цена 501лв, без ДДС

2. На второ място „Призма Лайтинг“ ООД с предлагана цена 410лв., без ДДС.

За обособена позиция № 4/ ателие №7:

1. На първо място Призма Лайтинг“ ООД с предлагана цена 280лв., без ДДС.

За обособена позиция № 5/ ателие №8:

1. На първо място „Призма Лайтинг“ ООД с предлагана цена 1 110лв., без ДДС.

За обособена позиция № 6/ бивша книжарница:

1. На първо място „Призма Лайтинг“ ООД с предлагана цена 590лв., без ДДС.

За обособена позиция № 7/1-ви етаж с тоалетна :

1. На първо място „Призма Лайтинг“ ООД с предлагана цена 160лв., без ДДС.

За обособена позиция №8/1-ви етаж:

1. На първо място „Призма Лайтинг“ ООД с предлагана цена 100лв., без ДДС.

За обособена позиция № 9/ гараж:

1. На първо място „Призма Лайтинг“ ООД с предлагана цена 160лв., без ДДС.

Комисията предлага на Ректора на НХА да **сключи договор за отдаване под наем с класираните на първо място участници** по обособени позиции, както следва:

**За обособени позиции №1, № 2, № 4, № 5, № 6, № 7, № 8 и № 9 с „Призма Лайтинг“ ООД, ЕИК 103936639 с управители Неделчо Димитров и Стефан Шулиц.**

**За обособена позиция № 3 с Димитър Яранов ЕГН /заличено/**

Работата на комисията приключи и председателят закри заседанието в 15.30. часа.

Настоящия протокол, ведно с цялата събрана в хода на процедурата документация се представи на Ректора на НХА на 20.12.2021г.

*Подписите са заличени на основание чл. 2 от ЗЗЛД*

Председател:

доц. Роберт Цанев-Зам.- ректор по ФАССРД

Членове:

Нели Тодорова-РАПО:

Силвия Димитрова -оперативен счетоводител

Инж. Борислав Станков-PCO

Валентин Виденов-техник строителство и архитектура